

復興支援・エコポイントについて

対象となる工事とは？

1. エコ住宅の新築

平成23年10月21日～平成24年10月31日に建築着工したもの

※建築着工とは、根切り工事または基礎杭打ち工事の着手

<工事内容>

次の①・②に該当する新築住宅

- ①省エネ法のトップランナー基準相当の住宅
- ②省エネ基準(平成11年基準)を満たす木造住宅

※ポイントの申請には、基準を満たすことを証明するための登録住宅性能評価機関等の第三者評価が必要になります。(評価に係る費用が発生し、一定の手数料がかかります)

2. エコリフォーム

平成23年11月21日～平成24年10月31日に工事着手したもの

※工事着手とは、ポイント対象工事を含むリフォーム工事全体の着手

<工事内容>

次の①または②の改修工事

- ①窓の断熱改修
- ②外壁・屋根・天井または床の断熱改修

※これらに併せて、バリアフリー改修、住宅設備、リフォーム瑕疵保険への加入、耐震改修を実施する場合は、その分のポイントが加算されます。

発行されるポイント数は？

1. エコ住宅の新築 : 被災地 **300,000ポイント** その他の地域 **150,000ポイント** ※1

2. エコリフォーム : 1戸あたり**300,000ポイント**を上限 (下記参照)

窓の断熱改修	内窓設置	大(2.8㎡以上)	中(1.6㎡以上2.8㎡未満)	小(0.2㎡以上1.6㎡未満)
	外窓交換	18,000ポイント	12,000ポイント	7,000ポイント
ガラス交換	大(1.4㎡以上)	中(0.8㎡以上1.4㎡未満)	小(0.1㎡以上0.8㎡未満)	
	7,000ポイント	4,000ポイント	2,000ポイント	

外壁・屋根・天井、床の断熱改修	外壁	屋根・天井	床
	100,000ポイント	30,000ポイント	50,000ポイント

バリアフリー改修 (50,000ポイントを限度)	手すりの設置	段差解消	廊下幅等の拡張
	5,000ポイント	5,000ポイント	25,000ポイント

住宅設備の設置	太陽熱利用システム	節水型トイレ	高断熱浴槽
	20,000ポイント	20,000ポイント	20,000ポイント

リフォーム瑕疵保険への加入	10,000ポイント	耐震改修 ※2	150,000ポイント
---------------	------------	---------	-------------

※1 太陽熱利用システムを設置した場合は、それぞれ20,000ポイントが加算されます。

※2 耐震改修を行う場合は、30万ポイントの上限とは別にポイントが加算されます。

ポイントの申請受付等は？

〔申請受付〕 **平成24年1月25日**

〔申請期限〕 エコ住宅の新築 平成25年 4月30日まで(一戸建ての住宅)
平成25年10月31日まで(共同住宅等)

エコリフォーム 平成25年1月31日まで ※階数や耐震改修で変わります。

〔交換期限〕 **平成27年1月31日まで** (新築・リフォーム問わず)

ポイントの交換対象は？

発行されるポイントは、**復興支援商品**または**エコ商品等**と交換することができます。

<復興支援商品>

○被災地の産品・製品 ○被災地の商品券等 ○東日本大震災への義援金・募金等

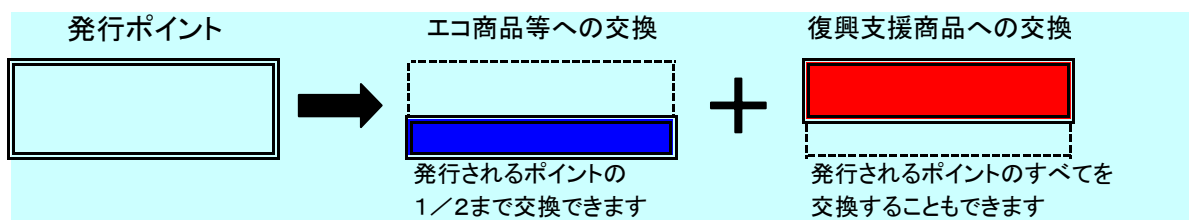
<エコ商品等>

○省エネ・環境配慮商品 ○環境寄附

○エコ住宅の新築またはエコリフォームを行う工事施工者が追加的に実施する工事

※発行されるポイントのうち、1/2(半分)以上を復興支援商品に交換する必要があります。

ポイントの商品交換のイメージ



復興支援・住宅エコポイントについての相談窓口

住宅エコポイント事務局 0570-200-121 ナビダイヤル(有料)

受付時間 9:00~17:00 (土・日・祝日含む)

詳しくは、復興支援・住宅エコポイントのホームページをご覧ください。

<http://fukko-jutaku.eco-points.jp>

地域に根差した住まいを創る



株式会社サンワ興建住宅事業部

建設業/秋田県知事(特18)10704号 総務省登録1級建築士事務所登録番号/07-03A-0057号 宅地建物取引業/秋田県知事(4)1802号
 能代本社 〒016-0184 秋田県能代市宇高橋65番地 TEL0185-55-3110 FAX0185-54-4713
 秋田店 〒010-0815 秋田県秋田市泉高橋6-10 TEL018-869-7330 FAX018-869-7335

お問い合わせフリーダイヤル **0120-6000-55**

HP : <http://www.sannwa.co.jp>

